

7/2020

S. 121–140, ART.-NR. 200–230

April 2020

WU
WIRTSCHAFTS
UNIVERSITÄT
WIEN VIENNA
UNIVERSITY OF
ECONOMICS
AND BUSINESS

D3-Z77

Zak

ZIVILRECHT AKTUELL

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

SCHWERPUNKT

COVID-19

THEMA

- » **Clemens Jenny:** Ausgewählte Fragen der Fristenregelungen des 1. COVID-19-Justiz-Begleitgesetzes
- » **Georg Graf/Natascha Brandstätter:** Rechtliche Auswirkungen von COVID-19 auf Bauvorhaben

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben
- » Begleitmaßnahmen zu COVID-19 im Zivilrecht

RECHTSPRECHUNG

- » Genehmigungsvorbehalt für alle Rechtsgeschäfte gesetzwidrig
- » Kein Ausgleichsanspruch gegen Wohnungseigentümer für Schäden durch Hausbau
- » Unterlassungsanspruch gegen Zusendung beleidigender Briefe

 LexisNexis®

zak.lexisnexus.at



**IN ALLER KÜRZE**

123

THEMA

Clemens Jenny: Ausgewählte Fragen der Fristenregelungen des 1. COVID-19-Justiz-Begleitgesetzes	124
Georg Graf/Natascha Brandstätter: Rechtliche Auswirkungen von COVID-19 auf Bauvorhaben	127

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 20. 4. 2020)	131
Begleitmaßnahmen zu COVID-19 im Zivilrecht	131

RECHTSPRECHUNG**» FAMILIENRECHT**

Keine Pflicht des Kinder- und Jugendhilfeträgers zur Verwendung des ERV	134
Erhöhung des wegen Aussichtslosigkeit der Titelschaffung gewährten Unterhaltsvorschusses	134
Wirkung der Rechtskraft einer ausländischen Unterhaltsentscheidung	134
Rückwirkende Geltendmachung des Scheidungsunterhalts	135
Genehmigungsvorbehalt für alle Rechtsgeschäfte gesetzwidrig	135

» SACHENRECHT

Kein Ausgleichsanspruch gegen Wohnungseigentümer für Schäden durch Hausbau	135
--	-----

» ERBRECHT

Formungültigkeit der letztwilligen Verfügung wegen Unterfertigung auf separatem Blatt	136
---	-----

» SCHULDRECHT

Unterlassungsanspruch gegen Zusendung beleidigender Briefe	136
Keine Übernahme einer Kaufoption durch allgemeine Überbindungsklausel	137
Keine Inhaltskontrolle einer vorformulierten Klausel bei erkennbarer Verhandlungsbereitschaft	137

» MIET- UND WOHNRECHT

Schriftform für Befristungsvereinbarung – Unterfertigung durch Rechtsvertreter	137
Wichtiges Interesse an Modernisierung der Klimaanlage für Büroräume	138
Beschluss auf Ersatz von Kosten des Fenstertausches – Stimmrechtsausschluss	138

» SCHADENERSATZ

Haftung der Bank wegen Fehlzurordnung eines Sparbuchs für Verteidigungskosten Dritter	138
---	-----

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

»VERFAHRENSRECHT

Unwirksamkeit der Zustellung wegen Hinterlegungsanzeige in Zeitungsrolle	139
Befangenheit in Abgasskandal-Verfahren wegen Erwerb eines betroffenen Fahrzeugs	139
Prozesskostenersatz nach Rücknahme des Antrags auf Bestellung eines Schiedsrichters	139

LITERATURÜBERSICHT

140

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E.
Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexus.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haltender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (<http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx>), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexus.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexus.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexus.at
<http://lesen.lexisnexus.at/zs/zak/mediadaten.html>

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri ut 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren ([abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>](https://www.lexisnexus.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/)) sowie unsere Datenschutzerklärung ([abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/datenschutzbestimmungen/>](https://www.lexisnexus.at/datenschutzbestimmungen/)).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

8/2020

S. 141–160, ART.-NR. 231–258

Mai 2020

WU
WIRTSCHAFTS
UNIVERSITÄT
WIEN VIENNA
UNIVERSITY OF
ECONOMICS
AND BUSINESS

D3-777

Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

SCHWERPUNKT

COVID-19

THEMA

- » **Dominik Schindl:** COVID-19-Gesetzgebung: Geklärte und ungeklärte Fragen im Zivilverfahren
- » **Florian Heindler:** Schadenersatz mit Auslandsberührung wegen COVID-19
- » **Marielena Plieseis:** Verzugszinsenbeschränkung in der (Corona-)Krise

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben
- » Weitere Begleitmaßnahmen zu COVID-19 im Zivilrecht

RECHTSPRECHUNG

- » Keine Alkoholtests als Sicherungsmaßnahme des Pflschaftsgerichts
- » Überschreitung der Höchstdauer eines Alleinvermittlungsauftrags führt zur Gesamtnichtigkeit
- » Keine Aktivlegitimation des Zessionars für ein Mietzinsüberprüfungsverfahren

 LexisNexis®

zak.lexisnexus.at



IN ALLER KÜRZE 143

THEMA

Dominik Schindl: COVID-19-Gesetzgebung: Geklärte und ungeklärte Fragen im Zivilverfahren	144
Florian Heindler: Schadenersatz mit Auslandsberührung wegen COVID-19	146
Marielena Pließeis: Verzugszinsenbeschränkung in der (Corona-)Krise	149

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 30. 4. 2020)	152
Weitere Begleitmaßnahmen zu COVID-19 im Zivilrecht	153

RECHTSPRECHUNG

»FAMILIENRECHT

Wahrung der Teilrechtskraft im Unterhaltsverfahren	154
Keine Alkoholtests als Sicherungsmaßnahme des PflEGschaftsgerichts	154
Liegenschaftsverkauf durch den Erwachsenenvertreter	155
Rechtskraft des Aufteilungsbeschlusses verhindert ergänzende Aufteilung	155

»SACHENRECHT

Entschädigung für Nutzungseinschränkungen durch Wasserschongebiet-Verordnung	156
Teilung durch Wohnungseigentumsbegründung trotz Uneinigkeit über Objektzuordnung	156

»ERBRECHT

Einantwortung trotz Anhängigkeit eines Pflichtteilsprozesses	157
--	-----

»SCHULDRECHT

Überschreitung der Höchstdauer eines Alleinvermittlungsauftrags führt zur Gesamtnichtigkeit	157
Intransparenz von Entgeltklauseln eines Heimvertrags	157

»MIET- UND WOHNRECHT

Kündigung wegen Eigenbedarfs des sondersnutzungsberechtigten Miteigentümers	158
Keine Aktivlegitimation des Zessionars für ein Mietzinsüberprüfungsverfahren	158
Kostentragungspflicht des Wohnungseigentümers als Vereinbarung über abweichenden Aufteilungsschlüssel	158

»SCHADENERSATZ

Ärztliche Aufklärungspflicht über Notwendigkeit weiterer Untersuchungen 159

Keine Haftung für Schockschaden aufgrund Tötung eines Tiers 159

LITERATURÜBERSICHT

160

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haltender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/
mediadaten.html

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriften-autorinnen und -autoren (abrufbar unter https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

9/2020

S. 161–180, ART.-NR. 259–291

Mai 2020

WU
WIRTSCHAFTS
UNIVERSITÄT
WIEN VIENNA
UNIVERSITY OF
ECONOMICS
AND BUSINESS

D3-777

Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

SCHWERPUNKT

COVID-19

THEMA

- » **Christian Prader/Martin Weber:** COVID-19 – ein Fall der Betriebsunterbrechungsversicherung für freiberuflich Tätige?
- » **Andreas Gerhartl:** Corona: Entschädigungsanspruch nach dem Epidemiegesetz
- » **Anna-Sophia Bisping:** Corona-Tracking und Datenschutz

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Kein Ausschließkeitsrecht an der Lebensgeschichte eines Menschen
- » Aktivlegitimation des Bestandgebers für Räumungsklage trotz Zession der Bestandzinsforderungen
- » Keine Abtretung von Ansprüchen des Bauträgers an die Eigentümergemeinschaft

 LexisNexis®

zak.lexisnexus.at

**IN ALLER KÜRZE**

163

THEMA

Christian Prader/Martin Weber: COVID-19 – ein Fall der Betriebsunterbrechungsversicherung für freiberuflich Tätige?	164
Andreas Gerhartl: Corona – Entschädigungsanspruch nach dem Epidemiegesetz	167
Anna-Sophia Bisping: Corona-Tracking und Datenschutz	170

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 14. 5. 2020)	172
--	-----

RECHTSPRECHUNG**» FAMILIENRECHT**

Abgeltung von Pflegeleistungen des ehemaligen Lebensgefährten	173
---	-----

» SACHENRECHT

Alleineigentum an einer Steinschlichtung an der Grenze	173
Keine Vereinbarung der Sonderrechtsfähigkeit eines Gebäudes	173
Verbücherung eines Fruchtgenussrechts als Grunddienstbarkeit	173

» ERBRECHT

Enthebung des Verlassenschaftskurators nach Abgabe von Erbantrittserklärungen	174
---	-----

» SCHULDRECHT

Kein Ausschließlichkeitsrecht an der Lebensgeschichte eines Menschen	174
Bindung an die Versagung der Genehmigung des Rechtsgeschäfts durch die Aufsichtsbehörde	175
Absolute Nichtigkeit wegen Verstoßes gegen Verbot der Einlagenrückgewähr	175
Vorabentscheidungsersuchen: Inhaltskontrolle von Gerichtsstandsklauseln?	176
Keine Pflicht der Bank zur Zahlung von Negativzinsen	176
Entschädigungsanspruch des Werkunternehmers für Forcierungskosten	176
Schutz des Schuldners vor nochmaliger Inanspruchnahme auch bei Legalzession an Versicherer	177

» MIET- UND WOHNRECHT

Aktivlegitimation des Bestandgebers für Räumungsklage trotz Zession der Bestandzinsforderungen	177
Kein Machtwechsel durch Übertragung der Anteile auf oder vom Treuhänder	177
Feststellung des nach Unternehmensveräußerung zulässigen Hauptmietzinses	177
Höchstzulässiger Untermietzins für vom Hauptmieter geschaffene Dachbodenwohnung	178
Keine Abtretung von Ansprüchen des Bauträgers an die Eigentümergemeinschaft	178

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

»SCHADENERSATZ

Solidarische Haftung von Gruppenmitgliedern als Mittäter	179
Schadenersatzanspruch wegen illegalen Glücksspiels gegen Geschäftsführer der Betreiber-GmbH	179

LITERATURÜBERSICHT

180

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offentlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt, LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonnentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/
mediadaten.html

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

10/2020

S. 181–200, ART.-NR. 292–327

Juni 2020

WU
D3-777

Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

THEMA

- » **Joachim Tschütscher:** Auswirkungen der COVID-19-Beschränkungen auf Bestandrechte
- » **Mario Fluch:** Haftung der (Renn-)Radfahrer beim Windschattenfahren

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Bereicherungsanspruch wegen überhöhter Rechtsanwalts honorare verjährt in drei Jahren
- » Keine generelle Schadensminderungsobliegenheit zur Tötung eines unheilbar verletzten Tiers
- » Straßenbahn – keine Verschuldens- oder Gefährdungshaftung wegen Abstand zwischen Trittstufe und Bahnsteigkante



IN ALLER KÜRZE

183

THEMA

Joachim Tschütscher: Auswirkungen der COVID-19-Beschränkungen auf Bestandrechte	184
Mario Fluch: Haftung der (Renn-)Radfahrer beim Windschattenfahren	187

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 5. 6. 2020)	190
---	-----

RECHTSPRECHUNG**»FAMILIENRECHT**

Unterhaltsvorschüsse nach erstinstanzlicher Feststellung der Abstammung – Rechtsmissbrauch	191
--	-----

»SACHENRECHT

Ortsunüblichkeit von gesundheitsgefährdenden Immissionen	191
Nachbarrechtlicher Unterlassungsanspruch gegen Lichtreflexionen einer Solaranlage	191
Veräußerungs- und Belastungsverbot – Abschreibung eines Grundstücks mit Zustimmung des Berechtigten	192
Erwerb eines Baugrundstücks durch Verein in Tirol	192

»SCHULDRECHT

Ausübung eines Gestaltungsrechts durch Personenmehrheit	193
Auslegung einer Garantie gegen Durchrostung	193
Gewährleistungsausschluss beim Privatverkauf eines Gebrauchtwagens	193
Keine Formpflicht für Zuwendung aus Anstandsgründen	194
Bereicherungsanspruch wegen überhöhter Rechtsanwalts honorare verjährt in drei Jahren	194

»MIET- UND WOHNRECHT

Präklusivfrist für Mietzinsüberprüfung – Verlängerung bei Aneinanderreihung befristeter Verträge	195
Keine Änderung des Sachantrags nach dem Schlichtungsstellenverfahren	195

»SCHADENERSATZ

Mitverschulden des Gastes am Sturz auf einer unbeleuchteten Treppe	195
Keine generelle Schadensminderungsobliegenheit zur Tötung eines unheilbar verletzten Tiers	195
Verletzung der Aufsichtspflicht beim Skifahren	196
Sorgfaltspflichten des Tierhalters in der Alm- und Weidewirtschaft	196
Schadenersatz für Verletzung der Privatsphäre durch GPS-Ortungssystem im Dienstwagen	197
Straßenbahn – keine Verschuldens- oder Gefährdungshaftung wegen Abstand zwischen Trittstufe und Bahnsteigkante	198
Dienstgeberhaftungsprivileg bei Unfall eines Schülers im Schulgebäude	198
Kein Amtshaftungsanspruch einer Partei wegen Wiederholung der Bundespräsidentenwahl	199

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

» VERFAHRENSRECHT

Verbesserungsauftrag wegen fehlender Übersetzung des fremdsprachigen Schiedsspruchs	199
Keine Befangenheit eines Schiedsrichters wegen Lehtërtätigkeit an derselben Universität	199

» EXEKUTIONSRECHT

Oppositionsklage gegen zwangsweise Pfandrechtsbegründung nach Bestätigung des Sanierungsplans	199
---	-----

LITERATURÜBERSICHT

200

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E.
Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (<http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx>), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
<http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/mediadaten.html>

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

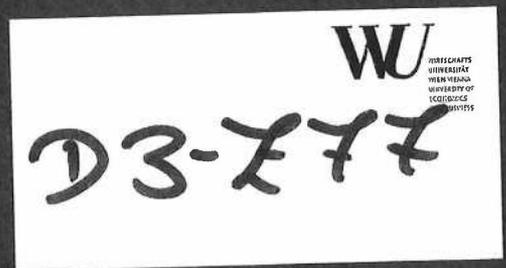
Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

11/2020

S. 201–220, ART.-NR. 328–367

Juni 2020



Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

THEMA

- » **Jakob Zarari:** Studienbeiträge an Fachhochschulen in Corona-Zeiten
- » **Reinhard Pesek:** Das Verhältnis des § 14a WGG zu § 1096 ABGB
- » **Wolfgang Kolmasch:** Fristenhemmung im Sommer

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Erwerbsbeschränkungen für Wohnungseigentum an Abstellplätzen – keine Umgehung durch Vorkaufsrecht
- » Sozialversicherungsregress – keine Bindung an Leistungsbescheid
- » Keine Titelergänzungsklage bei widersprüchlichem Titel



**IN ALLER KÜRZE** 203**THEMA**

Jakob Zarari: Studienbeiträge an Fachhochschulen in Corona-Zeiten	204
Reinhard Pesek: Das Verhältnis des § 14a WGG zu § 1096 ABGB	207
Wolfgang Kolmasch: Fristenhemmung im Sommer	210

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 19. 6. 2020)	211
--	-----

RECHTSPRECHUNG 212**» FAMILIENRECHT**

Zuständigkeitsübertragung in Pflugschaftssache für eines von mehreren Kindern?	212
Verlangen des Ehegatten nach Geldunterhalt	212
Erwachsenenvertretung – Rechtsmittellegitimation im Erweiterungsverfahren	212

» SACHENRECHT

Kostenteilung zwischen Miteigentümern nach vereinbarter Gebrauchsmöglichkeit	213
--	-----

» SCHULDRECHT

Benützungsentgelt nach Anfechtung des Wohnungskaufs wegen List	213
Anspruch auf Werklohn bei Nichtausführung – Pauschalpreisvereinbarung	213

» MIET- UND WOHNRECHT

Tierhaltungsverbot als vereinbarter Kündigungsgrund?	214
Erwerbsbeschränkungen für Wohnungseigentum an Abstellplätzen – keine Umgehung durch Vorkaufsrecht	214
Prüfungsbefugnis des Gerichts bei Berichtigung der Miteigentumsanteile	214
Zutrittsmöglichkeit über Keycard als Eingriff in Privatsphäre des Wohnungseigentümers	215
Im Individualinteresse liegende Baumaßnahme an Allgemeinteilen als Änderung	215
Wichtiges Interesse an Treppenlift im Stiegenhaus	215
Keine Genehmigung eines nachträglichen Balkoneinbaus	216
Festsetzung einer Sonderumlage durch den Verwalter	216
Anmerkung der Einräumung von Wohnungseigentum – Löschung von Zwischeneintragungen	216

» SCHADENERSATZ

Voraussetzungen für den Vorteilsausgleich	216
Verkehrssicherungspflicht kann über behördliche Auflagen hinausgehen	217
Keine Überspannung der Verkehrssicherungspflicht des Sportplatzbetreibers	217
Keine Aufklärungspflicht über Alternative einer experimentellen Behandlung	217
Sozialversicherungsregress – keine Bindung an Leistungsbescheid	218
Begleitung eines Schwertransports als hoheitliche Tätigkeit	218

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

» VERFAHRENSRECHT

Rechtsmittel gegen Annahme der Zuständigkeit des Arbeits- und Sozialgerichts	218
Vereinbarung des Ruhens ohne Beteiligung des Nebenintervenienten	219
Rechtskraftwirkung der Entscheidung über die Gegenforderung	219

» EXEKUTIONSRECHT

Keine Titelergänzungsklage bei widersprüchlichem Titel	219
--	-----

LITERATURÜBERSICHT

220

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E.
Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (<http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx>), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonnentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
<http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/mediadaten.html>

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahreschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri ut 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

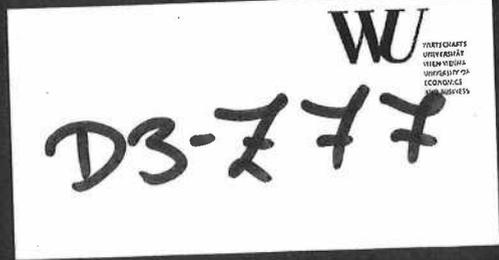
Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

12/2020

S. 221–240, ART.-NR. 368–409

Juli 2020



Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

THEMA:

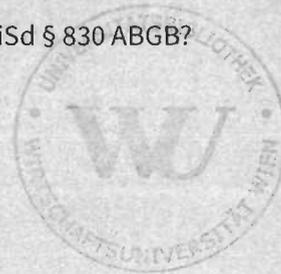
- » **Astrid Deixler-Hübner/Andrea Bahtijari:** Auswirkungen einer Klagezurücknahme bei bloßem Mitverschuldenseinwand im Scheidungsverfahren
- » **Patrick Maydell:** Begründet COVID-19 das Teilungshindernis der Unzeit iSd § 830 ABGB?

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben
- » Grundbuchs-Novelle 2020

RECHTSPRECHUNG

- » Keine Erbnunwürdigkeit bei Rücktritt vom Versuch
- » Haftung für Pistensicherung im Skigebietsverbund
- » Wegehalterhaftung – Wegbegriff auf Landflächen beschränkt



**IN ALLER KÜRZE** 223**THEMA** 224

Astrid Deixler-Hübner/Andrea Bahtijari: Auswirkungen einer Klagezurücknahme bei bloßem Mitverschuldenseinwand im Scheidungsverfahren	224
Patrick Maydell: Begründet COVID-19 das Teilungshindernis der Unzeit iSd § 830 ABGB?	227

GESETZGEBUNG 230

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 9. 7. 2020)	230
Grundbuchs-Novelle 2020	231

RECHTSPRECHUNG**»FAMILIENRECHT**

Ruhen des Scheidungsunterhalts während einer Lebensgemeinschaft	231
---	-----

»SACHENRECHT

Keine wesentliche Beeinträchtigung durch Poolbeleuchtung des Nachbarn	232
Aufrechterhaltung des Veräußerungs- und Belastungsverbots nach Veräußerung	232
Unzulässige Erweiterung des Wegerechts durch Errichtung eines Einfamilienhauses	232
Benützungsregelung für Weggrundstück in realrechtlich verbundenem Miteigentum	232

»ERBRECHT

Keine Erbunwürdigkeit bei Rücktritt vom Versuch	233
Formungültigkeit der letztwilligen Verfügung wegen maschinschriftlichen Zeugenzusatzes	233
Tilgung von Schulden als hinzu- und anrechnungspflichtige Schenkung	233
Wirksamkeit der über Vertreter, Boten oder Post übermittelten Erbsentschlagung	233

»SCHULDRECHT

Anfechtung des Vertrags mit dem Erbensucher wegen Wucher	233
Klagebegehren bei Verkürzung über die Hälfte	234
Kündigung des Auftragsverhältnisses durch den Rechtsanwalt	234
Architektenhonorar als Kostenvoranschlag ohne Gewähr	235
Kein Erlag wegen Unsicherheit über Anspruch des einzigen Prätendenten	235
Kündigung des Kleingarten-Pachtvertrags wegen geplanter Bebauung	235

»MIET- UND WOHNRECHT

Umbauten im Mietobjekt – Auswirkungen auf die Nutzflächenberechnung?	235
Teilabbruch von Zwischenwänden als erheblich nachteiliger Gebrauch	236
Kein Seitenwechsel im Beschlussanfechtungsverfahren	236

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

»SCHADENERSATZ

Verkehrssicherungspflicht für Podest im Hotelzimmer	236
Haftung für Pistensicherung im Skigebietsverbund	237
Gespaltener Krankenhausaufnahmevertrag beim Belegarztsystem	237
Wegehalterhaftung – Wegbegriff auf Landflächen beschränkt	238
Umschulung im Rahmen der Schadensminderungsobliegenheit – Behauptungs- und Beweislast	238

»VERFAHRENSRECHT

Entscheidung über Einwand der nicht vorschriftsgemäßen Gerichtsbesetzung unanfechtbar	238
Protokollarantrag einer anwaltlich vertretenen Partei unzulässig	239
Rechtsmittelfrist nach Zurückweisung der Wiederaufnahmeklage im Vorprüfungsverfahren	239
Keine Vertretungspflicht im Verfahren auf Bestellung eines Schiedsrichters	239
Wirksamkeit des Verzichts einer Gemeinde auf Parteirechte – kein Verstoß gegen ordre public	239

LITERATURÜBERSICHT

240

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %) | Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (<http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx>), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
<http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/mediadaten.html>

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautoren und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriftenautoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

13/2020

S. 241–260, ART.-NR. 410–449

August 2020

WU
WIRTSCHAFTS
UNIVERSITÄT
WIEN VIENNA
UNIVERSITY OF
ECONOMICS
AND BUSINESS

D3-Z77

Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

THEMA

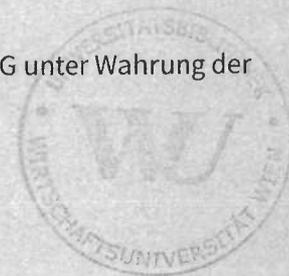
- » **Raimund Pittl/Benedikt Polzer:** Zur Unternehmensveräußerung nach § 12a MRG unter Wahrung der Unternehmensidentität
- » **Christoph Kronthaler:** Zur Reichweite des „Quota-litis-Verbots“

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Regress für Kosten des erfolglosen Abwehrprozesses unter Solidarschuldnern?
- » Verjährung des Rückforderungsanspruchs für zu hohe Betriebskostenkontos
- » Abgasskandal – internationale Zuständigkeit für Schadenersatzklagen



**IN ALLER KÜRZE**

243

THEMA

Raimund Pittl/Benedikt Polzer: Zur Unternehmensveräußerung nach § 12a MRG unter Wahrung der Unternehmensidentität	244
Christoph Kronthaler: Zur Reichweite des „Quota-litis-Verbots“	247

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 30. 7. 2020)	250
--	-----

RECHTSPRECHUNG**»FAMILIENRECHT**

Abholen des Kindes zur Ausübung des Kontaktrechts	251
Auflage, bei Kontakten mit dem Kind deutsch zu sprechen	251
Abzug von Ausgedingeleistungen von der Unterhaltsbemessungsgrundlage?	252
Fortsetzung des Aufteilungsverfahrens nach Insolvenzeröffnung	252
Keine Umbestellung des Erwachsenenvertreters allein aufgrund Auswahl-Rangordnung	252
Gewaltschutzverfügung wegen Einsperrens für zehn Minuten	252

»SACHENRECHT

Dereliktion von Liegenschaften durch Abwesenheitskurator	253
Festlegung der Grundstücksgrenzen beim Verkauf	253
Erlöschen eines zweiten Zufahrtsrechts wegen Zwecklosigkeit	253
Keine Ersitzung des als Personalservitut eingeräumten Rechts als Realservitut	254
Eigentumsfreiheitsklage zwischen Miteigentümern gegen Blockade der Zufahrt	254
Unterlassungsklage gegen Überschreitung des Notwegerechts	254

»ERBRECHT

Ermächtigung eines Gläubigers zur Übernahme von Verlassenschaftsvermögen	255
--	-----

»SCHULDRECHT

Aufklärungspflicht über Vorerkrankungen beim Verkauf eines Sportpferdes	255
Regress für Kosten des erfolglosen Abwehrprozesses unter Solidarschuldnern?	255
Haftung für zugesagte Eigenschaft trotz Offenkundigkeit des Mangels	256
Provisionsanspruch der Makler-GmbH trotz Beteiligung des Verkäufers	256
Keine Maklerprovision nach Vertragsauflösung wegen Zweifeln an Geschäftsfähigkeit	256

»MIET- UND WOHNRECHT

Auftrag zu Erhaltungsarbeiten trotz provisorischer Maßnahmen	256
Lagezuschlag für Mietwohnung am Wiener Margaretenplatz	257
Verjährung des Rückforderungsanspruchs für zu hohe Betriebskostenakontos	257

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

»SCHADENERSATZ

Schutzpflichten bezüglich Gepäck im Kraftfahrlinienverkehr	257
Verbot der Behinderung des Fahrzeugverkehrs beim Überqueren der Straße durch Fußgänger	258
Kein Ersatzanspruch des Dienstgebers des Verletzten für Leiharbeiterkosten	258

»VERFAHRENSRECHT

Abgasskandal – internationale Zuständigkeit für Schadenersatzklagen	258
Beginn der Rechtsmittelfrist nach Übergabe einer Kopie der Urteilsausfertigung	259
Separate Beurteilung der Rechtsmittelzulässigkeit in verbundenen Verfahren	259
Wiederaufnahme des Zivilprozesses wegen Wiederaufnahme und Einstellung des Strafverfahrens	259

LITERATURÜBERSICHT

260

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E.
Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexus.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %) | Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (<http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx>), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexus.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexus.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexus.at
<http://lesen.lexisnexus.at/zs/zak/mediadaten.html>

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexus.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

14/2020

S. 261–280, ART.-NR. 450–484

August 2020

WU
WIRTSCHAFTS
UNIVERSITÄT
WIEN VIENNA
UNIVERSITY OF
ECONOMICS
AND BUSINESS

D3-777

Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

THEMA

- » **Isabelle Vonkilch:** Rückforderung bevorschusster Schadensbehebungskosten
- » **Florian Barzal-Ohner:** Zugang von E-Mail-Erklärungen bei Abwesenheit
- » Neue Regelbedarfssätze

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Ablehnung der Übernahme einer Erwachsenenvertretung unter Ersatzbenennung
- » Vorabbindung an grob unbilliges Schiedsgutachten sittenwidrig
- » Keine Feststellungsklage eines Wohnungseigentümers zur Verwalterstellung





IN ALLER KÜRZE 263

THEMA 264

Isabelle Vonkilch: Rückforderung bevorschusster Schadensbehebungskosten	264
Florian Barzal-Ohner: Zugang von E-Mail-Erklärungen bei Abwesenheit	268
Neue Regelbedarfssätze	271

GESETZGEBUNG 272

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 13. 8. 2020)	272
--	-----

RECHTSPRECHUNG 273

»FAMILIENRECHT

Alkoholmissbrauch als Eheverfehlung	273
Aufteilungsvereinbarung in Zusammenhang mit dem Scheidungsverfahren	273
Ablehnung der Übernahme einer Erwachsenenvertretung unter Ersatzbenennung	273

»ERBRECHT

Formungültigkeit der letztwilligen Verfügung wegen Unterfertigung auf separatem Blatt	274
---	-----

»SCHULDRECHT

Vorabbindung an grob unbilliges Schiedsgutachten sittenwidrig	274
Übertragung von GmbH-Anteilen – Formpflicht für Verpflichtungs- und Verfügungsgeschäft	274
Sicherstellung hat keine schuldbefreiende Wirkung	275

»MIET- UND WOHNRECHT

Umbauten in denkmalgeschütztem Haus als erheblich nachteiliger Gebrauch	275
Kein wichtiges Interesse an Verlegung des Hauseingangs	275
Keine Feststellungsklage eines Wohnungseigentümers zur Verwalterstellung	275

»SCHADENERSATZ

Keine Haftung für Verfolgungsschäden bei Verfolgung bloß aus Ärger	276
Anwaltshaftung wegen Eintragungsgebühr bei Mitübertragung eines Pfandrechts?	276
Keine ständige Anwesenheit des Baustellenkoordinators erforderlich	276
Warnpflicht des Reiseveranstalters vor Schmuck- und Teppichkäufen?	277
Keine Erfüllungsgehilfenhaftung des Händlers für Herstellungsfehler	277
Keine generelles 10 km/h-Limit für Radfahrer vor unregulierten Kreuzungen	277

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

Seitenabstand beim Vorbeifahren an verkehrsbedingt angehaltener Straßenbahn	278
Sturz aus Sessellift als unabwendbares Ereignis	278
Rauchfangkehrer als Organ	279
Verjährung des Schadenersatzanspruchs nach Kollision von Binnenschiffen	279
» VERFAHRENSRECHT	
Kein Verbrauchergerichtsstand für Schadenersatzklage gegen Flugunternehmen	279
Ablehnungsverfahren – kein Rechtsmittel gegen Entscheidung des Rekursgerichts	279

LITERATURÜBERSICHT

280

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/
mediadaten.html

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWST bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

15/2020

S. 281–300, ART.-NR. 485–533

September 2020

WU
WIRTSCHAFTS
UNIVERSITÄT
WIEN VIENNA
UNIVERSITY OF
ECONOMICS
AND BUSINESS

D3-Z77

Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

THEMA:

- » **Franz-Stefan Meissel:** Verwendung einer Forderung durch den Scheingläubiger und Nutzen iSd § 1041 ABGB
- » **Magdalena Fuchs/Benedikt R. K. Hiebl:** Gleichbehandlung im Zivilrecht – ein Überblick

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Ende der Familienbeihilfenanrechnung auch für volljährige Kinder
- » Schenkungspflichtteil – keine Minderung des Geschenkerts durch vorbehaltenes Recht
- » Keine Amtshaftung für Prüflingenieur

 LexisNexis®

zak.lexisnexus.at

**IN ALLER KÜRZE**

283

THEMA

Franz-Stefan Meissel: Verwendung einer Forderung durch den Scheingläubiger und Nutzen iSd § 1041 ABGB	284
Magdalena Fuchs/Benedikt R. K. Hiebl: Gleichbehandlung im Zivilrecht – ein Überblick	286

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 3. 9. 2020)	288
---	-----

RECHTSPRECHUNG

289

»FAMILIENRECHT

Parteistellung der Großeltern im Obsorgeverfahren	289
Wegfall der Beschwer bei Durchsetzung des Kontaktrechts	289
Informationsrecht des Elternteils gegen den Willen des Kindes	289
Geltendmachung der Familienbeihilfe im Rahmen der Pflege und Erziehung	289
Ende der Familienbeihilfenanrechnung auch für volljährige Kinder	290
Einstellung der Unterhaltsexekution während des Oppositionsverfahrens	290
Weitergewährung von Unterhaltsvorschüssen trotz falscher Staatsbürgerschaft	290
Hilfsweise Geltendmachung von lange zurückliegenden Eheverfehlungen	291

»SACHENRECHT

Keine nachbarrechtlichen Ansprüche gegen den Schattenwurf von Gebäuden	291
Zivilteilung eines Superädifikats ohne Zustimmung des Grundeigentümers	291
Realteilung durch Begründung von Wohnungseigentum – Vermietung von Objekten	291
Nachforschungspflicht bei Erwerb eines Presshauses	292

»ERBRECHT

Schenkungsspflichtteil – keine Minderung des Geschenkerts durch vorbehaltenes Recht	292
Übergabe der erblosen Verlassenschaft ohne Bestellung eines Verlassenschaftskurators	292

»SCHULDRECHT

Filmen einer Auseinandersetzung zu Beweis Zwecken zulässig	293
Arbeitskräfteüberlassung – Zahlungspflicht bei Wechsel des Überlassers unwirksam	293
Abwurf der Bankgarantie wegen nicht rechtzeitiger Erneuerung	293
Auslegung einer Besserungsklausel	293
Normverbrauchswerte sind keine Eigenschaftszusage für den Realbetrieb	294
Widerruf einer Schenkung wegen groben Undanks	294
Rechtsanwaltshonorar für Vertragserrichtung	294

»MIET- UND WOHNRECHT

Rügeobliegenheit des Geschäftsraummieters bei Übergabe vor Vertragsabschluss	294
Geltendmachung des Vorzugspfandrechts in der Insolvenz des Wohnungseigentümers	295

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

»SCHADENERSATZ

Überlegungsfrist nach ärztlicher Aufklärung	295
Keine Haftung für Verletzung beim Üben des Heimlich-Handgriffs	295
Aufklärungspflicht des Vertragsrichters über strafrechtliche Folgen	295
Umstürzen eines morschen Baums – Haftung nach § 1319 ABGB	296
Schmerzensgeld-Vergleich – Ergänzungsanspruch für unvorhersehbare Folgen	296
Kein höheres Schmerzensgeld wegen schwerem Verschulden und zögerlicher Schadensregulierung	296
180.000 € Schmerzensgeld bei fast völliger Immobilität	297
Produkthaftung – Erfüllung der Instruktionspflicht durch Piktogramm	297
Fehlender Wartungshinweis als Instruktionsfehler	298
Keine Amtshaftung für Prüfenieur	298
Rufschädigung in Gemeinderatsdebatte – Unzulässigkeit des Rechtswegs	298

» VERFAHRENSRECHT

Erhebung einer negativen Feststellungsklage am Gerichtsstand für Deliktssklagen	298
Revisionszulässigkeit – keine Zusammenrechnung von Schadenersatzansprüchen mehrerer Reisender	299

» EXEKUTIONSRECHT

Keine Vollstreckung des Schiedsspruchs nach Verfahrenseinstellung durch Oberschiedsgericht	299
--	-----

LITERATURÜBERSICHT

300

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktoria.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonnentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/
mediadaten.html

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €, Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriftenautoren/) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

16/2020

S. 301–320, ART.-NR. 534–576

September 2020

WU
WIRTSCHAFTS
UNIVERSITÄT
WIEN VIENNA
UNIVERSITY OF
ECONOMICS
AND BUSINESS

D3-Z77

Zak

Z I V I L R E C H T A K T U E L L

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

SCHWERPUNKT

ErwSchG

THEMA

- » **Christine Hampton:** Die Pflicht des Vorsorgebevollmächtigten zum Tätigwerden
- » **Stefanie Lagger-Zach:** Die Fristenhemmung nach § 1494 Abs 1 ABGB und das 2. ErwSchG

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Verjährung eines testamentarisch verfügtten Aufgriffsrechts
- » Fortbestehen des Vorkaufsrechts nach gesellschaftsrechtlicher Gesamtrechtsnachfolge
- » Gerichtsstandsvereinbarung mit Verbraucher – kein Wohnsitz im Ferienhaus



IN ALLER KÜRZE 303

THEMA

Christine Hampton: Die Pflicht des Vorsorgebevollmächtigten zum Tätigwerden	304
Stefanie Lager-Zach: Die Fristenhemmung nach § 1494 Abs 1 ABGB und das 2. ErwSchG	307

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 24. 9. 2020)	310
--	-----

RECHTSPRECHUNG**»FAMILIENRECHT**

Vorläufige Entziehung der Obsorge nur nach Verhältnismäßigkeitsprüfung	311
Mitwirkungspflicht des Unterhaltsschuldners im Unterhaltsverfahren	311
Rückwirkende Erhöhung des Unterhaltsvorschusses während des Abschöpfungsverfahrens	311
Unterhaltsvorschuss gem § 4 Z 4 UVG trotz Einleitung des Unterhaltsverfahrens nach Statusentscheidung	312
Erwachsenenvertretung – Vermietung einer Wohnung als genehmigungsbedürftige Maßnahme?	312

»SACHENRECHT

Eigentumsfreiheitsklage gegen Eindringen eines Pfau	312
Kein Eingriff in landwirtschaftliches Wegerecht durch Beweidung des Wegs	313
Entfall des Wegerechts zur Versorgung einer Schutzhütte mit Auflassung der Forststraße	313
Übertragung einer Höchstbetragshypothek	313
Pflicht zu bestimmter Liegenschaftsgestaltung nicht als Reallast verbücherbar	313

»ERBRECHT

Auskunftsanspruch des Pflichtteilsberechtigten über Schenkungen	314
Verjährung eines testamentarisch verfügbaren Aufgriffsrechts	314

»SCHULDRECHT

Zahlung an Geschäftsunfähigen – Behauptungs- und Beweislast	314
Fortbestehen des Vorkaufsrechts nach gesellschaftsrechtlicher Gesamtrechtsnachfolge	315
Keine Unverbindlichkeit des Schiedsgutachtens wegen Unwirksamkeit des Schiedsgutachtervertrags	315

»MIET- UND WOHNRECHT

Inhaltliche Anforderungen an Anzeige einer Veränderung des Mietobjekts	316
Übergießen von Balkonpflanzen noch kein unleidliches Verhalten	316
Bindung des Rechtsnachfolgers an Zustimmung zur Änderung eines Wohnungseigentumsobjekts?	316

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

»SCHADENERSATZ

Adäquater Kausalzusammenhang trotz Panikreaktion	316
Verkehrssicherungspflichten auf dem Parkplatz eines Skigebiets	317
Keine Aufklärungspflicht des Arztes über überholte alternative Operationstechnik	317
Amtshaftung für Verleumdung eines Wachebeamten während einer Dienstbesprechung	317
Fälligkeit des Rückerstattungsanspruchs des Schädigers für die Umsatzsteuer	317

»VERFAHRENSRECHT

Fortbestehen der Prozessvollmacht trotz Todes des Vollmachtgebers	318
Kein Wahlgerichtsstand für Gewährleistungs- und Interventionsklagen in Österreich	318
Internationale Zuständigkeit bei Pacht eines liegenschaftsbezogenen Unternehmens	318
Zuständigkeit für Klage betreffend Anteilsrechte an Agrargemeinschaft	318
Gerichtsstandsvereinbarung mit Verbraucher – kein Wohnsitz im Ferienhaus	319
Stufenklage – gleichzeitige Stattgebung des Rechnungslegungs- und Leistungsbegehrens unzulässig	319
Abweisung der Klage wegen eines gerichtlichen Vergleichs	319

LITERATURÜBERSICHT

320

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E.
Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktorija.safer-eckert@lexisnexis.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/
mediadaten.html

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agn/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

Thomas Thiede

Andreas Geroldinger

Peter Griehser

Tobias Kuntz

17/2020

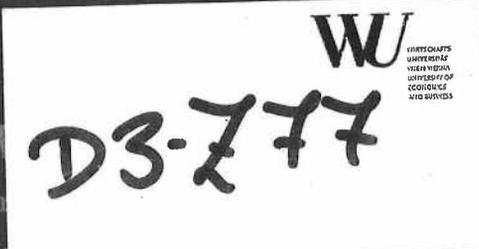
S. 321–344, ART.-NR. 577–615

Oktober 2020

Andreas Vonkilch

Johann Hackl

Matthias Neumayr



Emens Jenny

Georgia Neumayer

Werner Jarec

Johannes Reisinger

Peter G. Mayr

Ilse Huber

Harun Pacic

Zak

Franz Hartl

Johannes Stabentheiner

Renate Pletzer

Mario Fluch

Kirstin Grüblinger

Rudolf Reischauer

Dominik Rammelmüller

Marco Scharmer

Astrid Deixler-Hübner

Franz Neuhauser

ZIVILRECHT AKTUELL

Herausgeber: Georg E. Kodek, Matthias Neumayr

Natascha Brandstätter

Thomas Garber

Dagmar Hinghofer-Szalkay

Reinhard Pesek

Christoph Kronthaler

Martin Spitzer

Georg Kodek

Gerhard Schmaranzer

Andreas Gerhartl

Ursula Schrammel

Geopold-Michael Marzi

Saskia Machold

Philipp Fidler

Christian Prader

Claudia Reith

Petra Leupold

Marco Nademleinsky

Martin Weber

Jürgen C. T. Rassi

Raimund Pittl

Raphael Thunhart

Lukas-Sebastian Swoboda

Stephan Keiler

Raimund Bollenberger

Lena Kolbitsch

Robert Singer

Bettina Nunner-Krautgasser

Reinhard Resch

Clemens Limberg

JUBILÄUMS-AUSGABE

15 Jahre Zak

THEMA

- » **Georg E. Kodek:** 15 Jahre Zivilrecht – 15 Jahre Zak
- » **Martin Spitzer:** Praxisfragen der außerordentlichen Kündigung
- » **Chiara Schurich:** Die Auswirkungen negativer Referenzwerte auf Bezugsverträge am Beispiel des negativen Ölpreises

GESETZGEBUNG

- » Aktuelle Gesetzesvorhaben

RECHTSPRECHUNG

- » Besuchsbegleitung – Kostentragungspflicht, Abwägung bei Unleistbarkeit
- » Unbefristete Hinzurechnung setzt Pflichtteilsberechtigung bei Schenkung und Tod voraus
- » Verbesserungsauftrag nur bei Zurückstellung des mangelhaften Schriftsatzes wirksam



IN ALLER KÜRZE 323

THEMA

Georg E. Kodek: 15 Jahre Zivilrecht – 15 Jahre Zak	324
Martin Spitzer: Praxisfragen der außerordentlichen Kündigung	327
Chiara Schurich: Die Auswirkungen negativer Referenzwerte auf Bezugsverträge am Beispiel des negativen Ölpreises	330

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 15. 10. 2020)	332
---	-----

RECHTSPRECHUNG

»FAMILIENRECHT

Besuchsbegleitung – Kostentragungspflicht, Abwägung bei Unleistbarkeit	333
Clearing-Auftrag an Erwachsenenschutzverein nicht gesondert anfechtbar	333
Keine Freiheitsbeschränkung durch ohne Wirkung bleibendes Medikament	333

»SACHENRECHT

Wechselseitige Veräußerungsverbote als schlüssiger Teilungsverzicht	334
---	-----

»ERBRECHT

Unbefristete Hinzurechnung setzt Pflichtteilsberechtigung bei Schenkung und Tod voraus	334
Sparguthaben zählen nicht zum Erbhof	335

»SCHULDRECHT

Aufrechnungsverbot für konnexe Gegenforderungen in Mietvertrag zwischen Verbrauchern zulässig	335
Auslegung eines Liegenschafts Kaufvertrags – „Baukonsens“	335
Bauträgervertrag über Wohnungseigentum – keine bücherliche Sicherstellung durch Miteigentum	335

»MIET- UND WOHNRECHT

Keine Erhaltungspflicht des Vermieters zur Anbringung eines Taubenschutznetzes auf Loggia	336
Pflicht des Vermieters zur Wiederherstellung des Mietobjekts in schlechterem Zustand	336
Kündigung einer zusätzlich angemieteten Wohnung wegen Nichtbenützung?	337
Zinsminderung für Blei im Trinkwasser und Geruchsbelästigung	337
Gerichtliche Nutzwertfestsetzung vor Wohnungseigentumsbegründung?	337
Vorzugspfandrecht für Aufwandsatzanspruch der Eigentümergemeinschaft	337
Löschung einer nicht ausgenützten Wohnungseigentumszusage nur mit Zustimmung des Begünstigten	338
Verwaltungskosten-Pauschalsätze für Parkplätze	338

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

»SCHADENERSATZ

Haftung des Anzeigers für Vertretungskosten in Verwaltungsstrafverfahren	338
Verkehrssicherungspflichten des Veranstalters eines Radrennens gegenüber Teilnehmern	339
Fahren auf Straße mit Skateboard verboten	339
Fahren auf Sicht bei Dunkelheit auf einer Autobahn	340
Dienstgeberhaftungsprivileg bei Bergtour	340

»VERFAHRENSRECHT

Verbesserungsauftrag nur bei Zurückstellung des mangelhaften Schriftsatzes wirksam	340
Keine Ablehnung eines Schiedsrichters wegen seiner Mimik	341
Keine Befangenheit wegen gemeinsamer Mitgliedschaft im VIAC-Präsidium	341

LITERATURÜBERSICHT

344

Herausgeber:

Hofrat des OGH Univ.-Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M.
Vizepräsident des OGH Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: Marxergasse 25, 1030 Wien | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., Marxergasse 25, 1030 Wien | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: Marxergasse 25, 1030 Wien.

Lektorat und Autorenbetreuung:

Mag. Viktoria Safer-Eckert, BA
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1121, Fax DW 146
E-Mail: viktoriasafer-eckert@lexisnexis.at

Abonentenservice:

Tel. +43-1-534 52-0 | Fax DW 141
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1030 Wien, Marxergasse 25
Tel. +43-1-534 52-1116, Fax DW 144
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/
mediadaten.html

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2019 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 22-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2020: 22 €; Jahresabonnement 2020: 359 € inkl. MWST bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600, BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53, H-1044 Budapest. ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autoren ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.